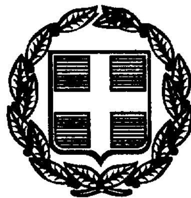




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 814

17 Νοεμβρίου 1999

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12/0/36245 (1)

Εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/77 της Ε.Ο. Νο 2 στο τμήμα Έξοδος Κομοτηνής - Κόμβος Εξόδου Κομοτηνής.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τις διατάξεις του Ν. 653/77 «Περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών για τη διάνοιξη οδών κ.λ.π.», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 960 (άρθρο 9 παρ. 4), Ν. 947/79 (άρθρο 62 παρ. 9 και 10), Ν. 1349/83 (άρθρο 14) και Ν. 1418/84 (άρθρο 25) σε συνδυασμό με την Α1/0/2/7/12-3-85 απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 929/1979 «Περί εκτελέσεως του άρθρου 1 του Ν. 653/1977».

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 69/88 «Περί Οργανισμού της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων».

4. Τις διατάξεις του Ν.797/1971 «Περί Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων»

5. Τη Δ12/30945/16-3-89 (Ε. 30) Εγκύκλιο του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

6. Τη Δ16α/04/773/29-11-90 κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ για την εξαίρεση Διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών.

7. Τη Δ16α/316/Α.Φ./6-5-91 Απόφαση επιλογής και τοποθέτησης Γενικών Διευθυντών.

8. Την απόφαση Δ17/01/79/Φ.Θ.2.2.1/24-8-89 (ΦΕΚ 666 Β') του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στο Γεν. Γραμματέα κ.λ.π. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με την απόφαση Δ17α/02/100/Φ.Θ.2.2.1/19-10-89 του ιδίου.

9. Το Ν. 2052/92 και την Εγκύκλιο Δ12/35572/23-7-92 με την οποία παρέχονται διευκρινίσεις και οδηγίες για την εφαρμογή του Ν. 2052/92.

10. Τη Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29-10-96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή.

11. Το 5324/13-9-99 έγγραφο της Δ.Δ.Ε. Περιφέρειας

Α.Μ.Θ. σχετικό με την έκδοση της απόφασης αυτής, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε ότι η βελτίωση της Ε.Ο. Νο 2 στο τμήμα Έξοδος Κομοτηνής - Κόμβος Εξόδου Κομοτηνής στο Νομό Ροδόπης.

α. αποτελεί βελτίωση της Ε.Ο. Νο 2.

β. έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77.

Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Αθήνα, 26 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/36232 (2)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης του ρέματος Μελισσίων από την οδό Νάξου μέχρι την οδό Σισμανογλείου στο Δήμο Μελισσίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Το διάταγμα ρυμοτομίας: α) 9-12-61 ΦΕΚ 147 Δ΄/61

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7-1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16-8-1923 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/5-8-1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26-7-1979 τ. Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25-8-79 Τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8-2-88 ΦΕΚ 28/16-2-88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72).

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29-11-90 (ΦΕΚ 746/Β/30-11-90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29-10-96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή., αποφασίζουμε:

α. Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης του ρέματος Μελισσιών από την οδό Νάξου μέχρι την οδό Σισμανογλείου στο Δήμο Μελισσιών.

β. Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ. Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού 50.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 9968504 και ειδικότερα της ΣΑΕ 068/2 κατά το οικονομικό έτος 2000.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. Δ12/0/36234 (3)

Επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Μ. Μπότσαρη από Αθανασίου Διάκου έως οδό Ελ. Βενιζέλου στο Δήμο Μελισσίων.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

1. Τα διατάγματα ρυμοτομίας: α) 9-12-61 ΦΕΚ 147 Δ΄/61 και β) 9-8-95, ΦΕΚ 659 Δ 795.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 17-7-1923 «περί σχεδίων των πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών» (ΦΕΚ 228/16-8-1923 τ. Α').

3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρεώσεως των παρόδιων ιδιοκτητών κ.λ.π.» (ΦΕΚ 214/5-8-1977 τ. Α'), όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα, με τους Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26-7-1979 τ. Α' και 960/1970 ΦΕΚ 194/25-8-79 Τ.Α'.

4. Τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ. 4 του Ν. 1418/1984 «για τα δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».

5. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 69/8-2-88 ΦΕΚ 28/16-2-88 για τον Οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων.

6. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 632/70 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ. 1143/72 (ΦΕΚ 64Α/72)

7. Την κοινή απόφαση Δ16α/04/29-11-90 (ΦΕΚ 746/Β/30-11-90), των Υπουργών Προεδρίας και Αναπλ. ΠΕΧΩΔΕ «Περί εξαιρέσεως Διοικητικών Πράξεων και εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών» που κοινοποιήθηκε με την εγκύκλιο 2.

8. Την Δ17α/03/99/Φ.2.2.1/29-10-96 Απόφαση ανάθεσης αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό ΠΕΧΩΔΕ Χ. Βερελή, αποφασίζουμε:

α. Την επίσπευση από το Δημόσιο της διάνοιξης της Μ. Μπότσαρη από Αθανασίου Διάκου έως οδό Ελ. Βενιζέλου στο Δήμο Μελισσιών.

β. Το χαρακτηρισμό της προκείμενης πολεοδομικής εφαρμογής κατεπείγουσας ανάγκης και

γ. Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977, για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυμοτομούνται.

Η προϋπολογισμένη δαπάνη ποσού 50.000.000 δρχ. θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 9968504 και ειδικότερα της ΣΑΕ 068/2 κατά το οικονομικό έτος 2000.

Η Απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 25 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

Αριθ. 6433 (4)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του Καμπαναριού του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου, που βρίσκεται στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βαμβακοφύτου του Δήμου Σιδηροκάστρου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησής του, φερομένου ως ιδιοκτησίας του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαμβακοφύτου του Δήμου Σιδηροκάστρου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

• Του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210 Α') «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα των άρθρων 3 και 4 αυτού, όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα (άρθρο 1 Ν. 1772/1988 -ΦΕΚ 91 Α').

• Του Π.Δ. 358/1986 (ΦΕΚ 158 Α') «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας» και ειδικότερα του άθρου 2 παρ. δ (αα) και (δδ), που αναφέρονται στο χαρακτηρισμό κτιρίων ως διατηρητέων ή οικισμών ή τμημάτων αυτών ως παραδοσιακών και στην προστασία των ιστορικών τόπων, αντίστοιχα.

• Του Π.Δ. 92/1987 (ΦΕΚ 51 Α) «Οργανισμός Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ./τος 492/1988 (ΦΕΚ 224 τ. Α).

2. Την απόφαση Υ. 704/19.8.1988 (ΦΕΚ 575 Β') του Πρωθυπουργού, για τη μετονομασία του Υπουργείου Βόρειας Ελλάδας σε Υπουργείο Μακεδονίας - Θράκης.

3.Την από 6/7/1999 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας - Θράκης.

4. Την από 6-9-1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σιδηροκάστρου για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του Καμπαναριού του Ι. Ναού Αγίου Γεωργίου του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαμβακοφύτου, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέο το Καμπαναριό του Ιερού Ναού Αγίου Γεωργίου στο Δημοτικό Διαμέρισμα Βαμβακοφύτου του Δήμου Σιδηροκάστρου φερόμενο ως ιδιοκτησίας του Δημοτικού Διαμερίσματος Βαμβακοφύτου του Δήμου Σιδηροκάστρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τη Δ/νση Πολιτισμού του ΥΜΑΘ και που σε σμίκρυνση αντίτυπό του δημοσιεύεται με την απόφαση αυτή, για τους παρακάτω κυρίως λόγους :

Αρχιτεκτονικούς, Ιστορικούς, Καλλιτεχνικούς και Χρηστικούς. Πρόκειται για σημαντικό κτίσμα που διατηρεί τα κύρια χαρακτηριστικά μιας επιβλητικής κτιριακής φυσιογνωμίας και μορφής, δείγμα της Αρχιτεκτονικής των Κωδωνοστασίων με επιρροές από την παραδοσιακή και Μοναστηριακή Μακεδόνικη Αρχιτεκτονική.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίσμα απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η στατική ενίσχυση και η εσωτερική διαρρύθμιση του κτιρίου εφ' όσον δεν αλλοιώνεται ο γενικός αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Απαγορεύεται η τοποθέτηση κάθε είδους επιγραφών και διαφημίσεων σε οποιαδήποτε θέση του κτιρίου. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών μικρών διαστάσεων στην ελληνική γλώσσα, που να πληροφορούν για τη χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε παρέμβαση στο εσωτερικό και εξωτερικό του διατηρητέου κτιρίου, όπως και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) και της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης.

6. Κατά της αποφάσεως αυτής μπορεί να ασκηθεί το ένδικο μέσο της αιτήσεως ακυρώσεως ενώπιον του Συμβουλίου της Επικράτειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 46 του Π.Δ. 18/1989 «Κωδικοποίηση Διατάξεων νόμων για το Συμβούλιο της Επικρατείας».

7. Κάλυψη δαπάνης: Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΓΚΡΙΩΤΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΟΥ ΙΕΡΟΥ ΝΑΟΥ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΤΟ ΒΑΜΒΑΚΟΦΥΤΟ ΣΕΡΡΩΝ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1: 500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 63 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ ΘΡΑΚΗΣ
Το τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, κλίμακος 1:500 συνοδεύει την απόφαση .... του Υπουργείου Μακεδονίας Θράκης, για το χαρακτηρισμό ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στο Δήμο Σιδηροκάστρου στον οικισμό Βαμβακόφυτο του Νομού Σερρών και για τον καθορισμό ειδικών όρων προστασίας και περιορισμών δόμησής του.
Θεσσαλονίκη, 1 - 10 - 1999
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
του Τμήματος Πολιτιστικής Κληρονομιάς της Δ/σης Πολιτισμού του ΥΜΑΘ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΧΑΡΑΥΓΗΣ

ΒΑΜΒΑΚΟΦΥΤΟ
ΙΟΥΝΙΟΣ 1996
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΤΟΥΣΚΑΣ ΑΘ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΔΗΜΟΚΡΙΤΕΙΟΥ ΠΑΝ/ΜΙΟΥ ΘΡΑΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 56798
ΗΡΑΚΛΕΙΑ ΣΕΡΡΩΝ - ΤΗΛ. (0325) 25939

ΠΛΑΤΕΙΑ
ΠΛΑΤΕΙΑ
ΕΣΧΑΡΑ
ΙΕΡΟΣ ΝΑΟΣ ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ
ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟ
ΔΙΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΜΠΑΝΑΡΙΟΥ ΣΤΗ ΒΑΣΗ ΤΟΥ 3.10 x 4.45
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΠΑΡΚΟ
ΗΡΩΟΝ
ΠΑΛΑΙΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
ΠΛΑΤΕΙΑ
28.95
5.60
16.60
4.60
17.15
5.23
10.18
25.80
30.60
19.30

Αριθ. 3521 (5)

Τροποποίηση της οριογραμμής του τομογραφικού διαγράμματος το οποίο συνοδεύει την 3051/16.10.1992 (ΦΕΚ 1194/τ.Δ/1992) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής και κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως (95,050) στρεμμάτων στη θέση «Ν. Αιολίς» Κοινοτήτων Διονύσου και Ροδόπολης, Ν. Αττικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «Περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας κλπ».

3. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 117 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των Δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8-7-80 «Περί οδηγιών για τις αναδασωτέες εκτάσεις»

β) 182447/3049/24-9-80.

6. Την αριθ. 3051/16-10-1992 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 1194/Τ.Δ71992).

7. Τις αριθ. Γ. Γ 10/7-1-1999 και Γ. Γ 90/26-2-1999 δ/γές μας.

8. Την αριθ. 4339/12-7-1999 αναφορά του Δασαρχείου Πεντέλης από την οποία προκύπτει, μετά από έρευνα που έγινε, ότι το όριο του εγκεκριμένου εγκύρου ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Αιολίδος είναι διάφορο αυτού που φέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα της αριθ. 305/16-10-1992 απόφασης Νομάρχη Ανατ. Αττικής (ΦΕΚ 1194/τ.Δ/1992) η οποία εξεδόθη εξ αιτίας πυρκαϊάς που έλαβε χώρα στις 12-6-1990, με αποτέλεσμα να μην έχει κηρυχθεί ως αναδασωτέα δασική έκταση (δάσος), εμβαδού (130,00) στρεμμάτων που κάηκε κατά την πυρκαϊά αυτή.

9. Τις αριθ. 4855/12.7.1999 & 5901/6.8.1999 αναφορές του Δασαρχείου Πεντέλης με τις οποίες προτείνεται, ύστερα από τη διαπιστωθείσα ως άνω διαφορά, η τροποποίηση της οριογραμμής του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την αριθ. 3051/16.10.1992 (ΦΕΚ 1194/τ.Δ/1992) απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής και η κήρυξη ως αναδασωτέας δασικής εκτάσεως (130,00) στρεμμάτων.

10. Την αριθ. 1431/1998 απόφαση Σ.τ.Ε με την οποία απεφάνθη επί της αριθ. Δ.ΤΕ/α/78606/2416/11-7-1996 απόφασης του ΥΠΕΧΩΔΕ ότι στερείται εκτελεστού χαρακτήρα.

11. Την αριθ. 768/1998 απόφαση του Σ. τ. Ε.

12. Την αριθ. 98693/3109/13-7-1999 δ/γή Υφυπουργού Γεωργίας με την οποία σε συμμόρφωση προς την ως άνω αριθ. 768/1998 απόφαση του Σ.τ.Ε εντέλλονται οι δασικές υπηρεσίες όπως εφαρμόζουν τις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας επί δασικών ή αναδασωτέων εκτάσεων που έχουν συμπεριληφθεί στα ονομαζόμενα ανοικτά Οικοδομικά Τετράγωνα.

Επειδή κατά τα ανωτέρω οι εκτάσεις που βρίσκονται εντός των ονομαζόμενων ανοικτών Ο.Τ έναντι των ακραίων περιμετρικών γραμμών του εγκεκριμένου, με το από 23-5-1962 Β.Δ (ΦΕΚ 70/τ.Δ/1962), Ρ. Σ Νέας Αιολίδας, οι οποίες δημιουργήθηκαν δυνάμει της αριθ. 278515/20-10-1979 (ΦΕΚ 630/τ.Δ/1979) απόφασης του Νομάρχη Αττικής, θεωρούνται ως εκτός σχεδίου εκτάσεις υπαγόμενες στις διατάξεις της Δασικής Νομοθεσίας περιλαμβανομένων και εκείνων των άρθρων 41 παρ. 1 & 38 Ν. 998/79.

Επειδή έκταση εμβαδού δέκα τριών στρεμμάτων και επτακοσίων πενήντα χιλιοστών του στρέμματος (13,750) η οποία εμπίπτει εντός του περιγράμματος του Ο.Τ 76Α του εγκεκριμένου Ρ. Σ με το από 23-5-1962 Β.Δ (ΦΕΚ 70/τ.Δ/1962) και το οποίο με την αριθ. 278515/20-10-1979 (ΦΕΚ 630/τ.Δ/1979) απόφαση Νομάρχη Αττικής τροποποιήθηκε από χώρος πρασίνου σε Ο.Τ. χρήζει περαιτέρω έρευνας για το νομικό καθεστώς στο οποίο σήμερα υπάγεται και τη συνακόλουθη εφαρμογή των διατάξεων της Δασικής Νομοθεσίας.

Επειδή έκταση εμβαδού είκοσι ενός στρεμμάτων και διακοσίων χιλιοστών του στρέμματος (21,100) η οποία εμπίπτει εντός του περιγράμματος του 52^Α Ο.Τ του εγκεκριμένου Ρ.Σ με το από 23-5-1962 Β.Δ (ΦΕΚ 70/τ.Δ/1962) και το οποίο με την αριθ. 278515/20-10-1979 απόφαση Νομάρχη Αττικής τροποποιήθηκε από κοινόχρηστος χώρος σε Ο.Τ, χρήζει περαιτέρω έρευνας για το νομικό καθεστώς στο οποίο σήμερα υπάγεται και τη συνακόλουθη εφαρμογή των διατάξεων της Δασικής Νομοθεσίας, αποφασίζουμε

Για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό της παρούσας

1. Τροποποιούμε την οριογραμμή του τοπογραφικού διαγράμματος που συνοδεύει την αριθ. 3051/16-10-1992 (ΦΕΚ 1194/τ.Δ/1992) απόφαση του Νομάρχη Ανατ. Αττικής με στοιχεία Ι, Κ, Κ', Κ'', Κ''', Λ, Μ ώστε αυτή να ακολουθήσει τη γραμμή με στοιχεία 1, Ι, 2, 3, 4α, 5α, 6α, 7, 8, 9, 10α, 11, 12, 13 όπως αυτή απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

2. Κηρύσσουμε αναδασωτέα, ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση της για άλλο προορισμό, τη δασική έκταση (δάσος), εμβαδού (95,050) εννενήντα πέντε στρεμμάτων και πενήντα χιλιοστών του στρέμματος που παρεμβάλλεται μεταξύ των δύο γραμμών (Ι, Κ, Κ', Κ'', Κ''', Λ, Μ και 1, Ι, 2, 3, 4α, 5α, 6α, 7, 8, 9, 10α, 11, 12, 13) στη θέση «Ν. Αιολίς» περιφερείας Κοινοτήτων Διονύσου και Ροδόπολης, Ν. Αττικής, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα του δάσους και την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης η οποία καταστράφηκε εξ αιτίας της πυρκαϊάς της 12/6/1990.

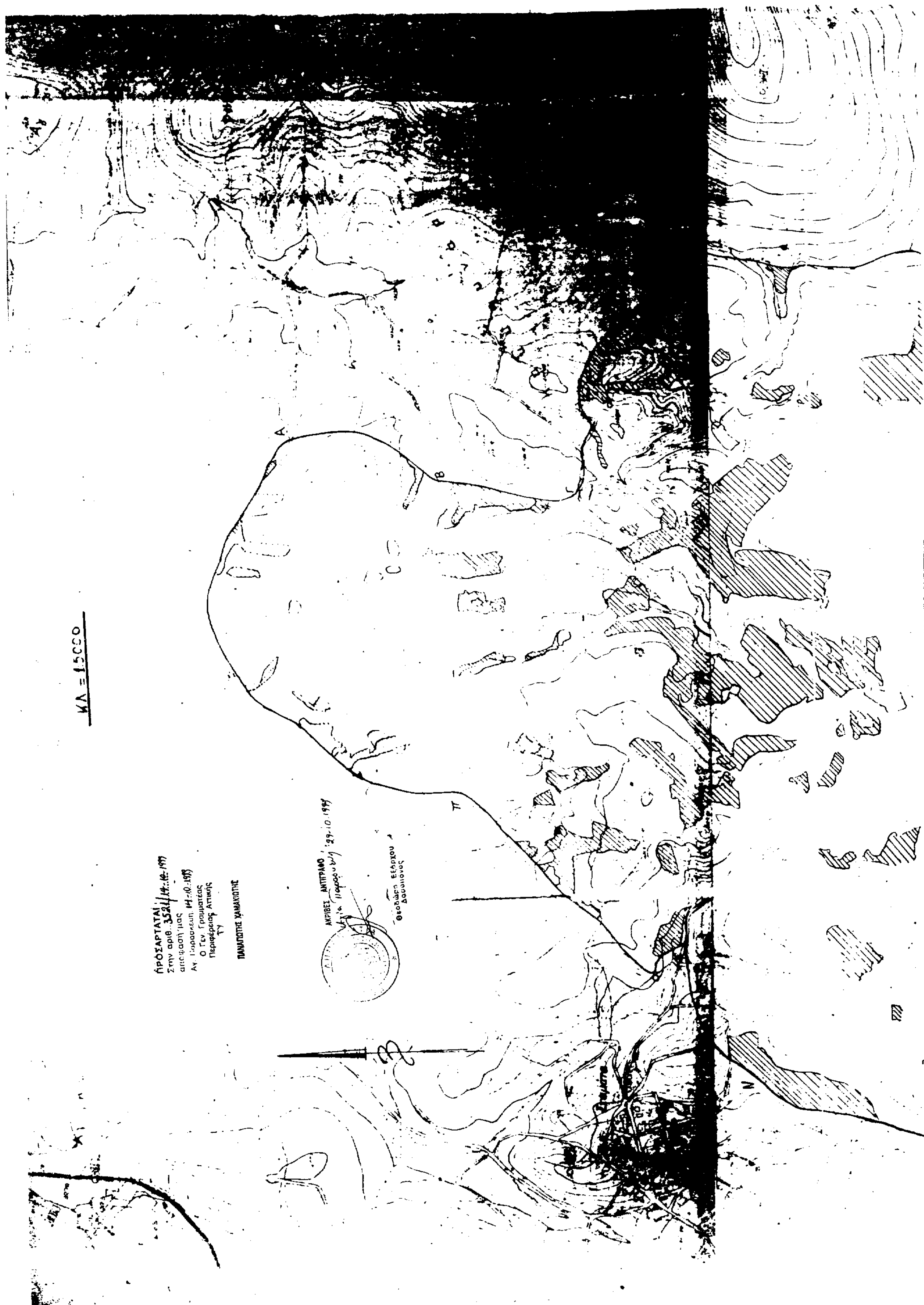
Κατά τα λοιπά ισχύει η αριθ. 3051/16.10.1992 απόφαση Νομάρχη Ανατ. Αττικής.

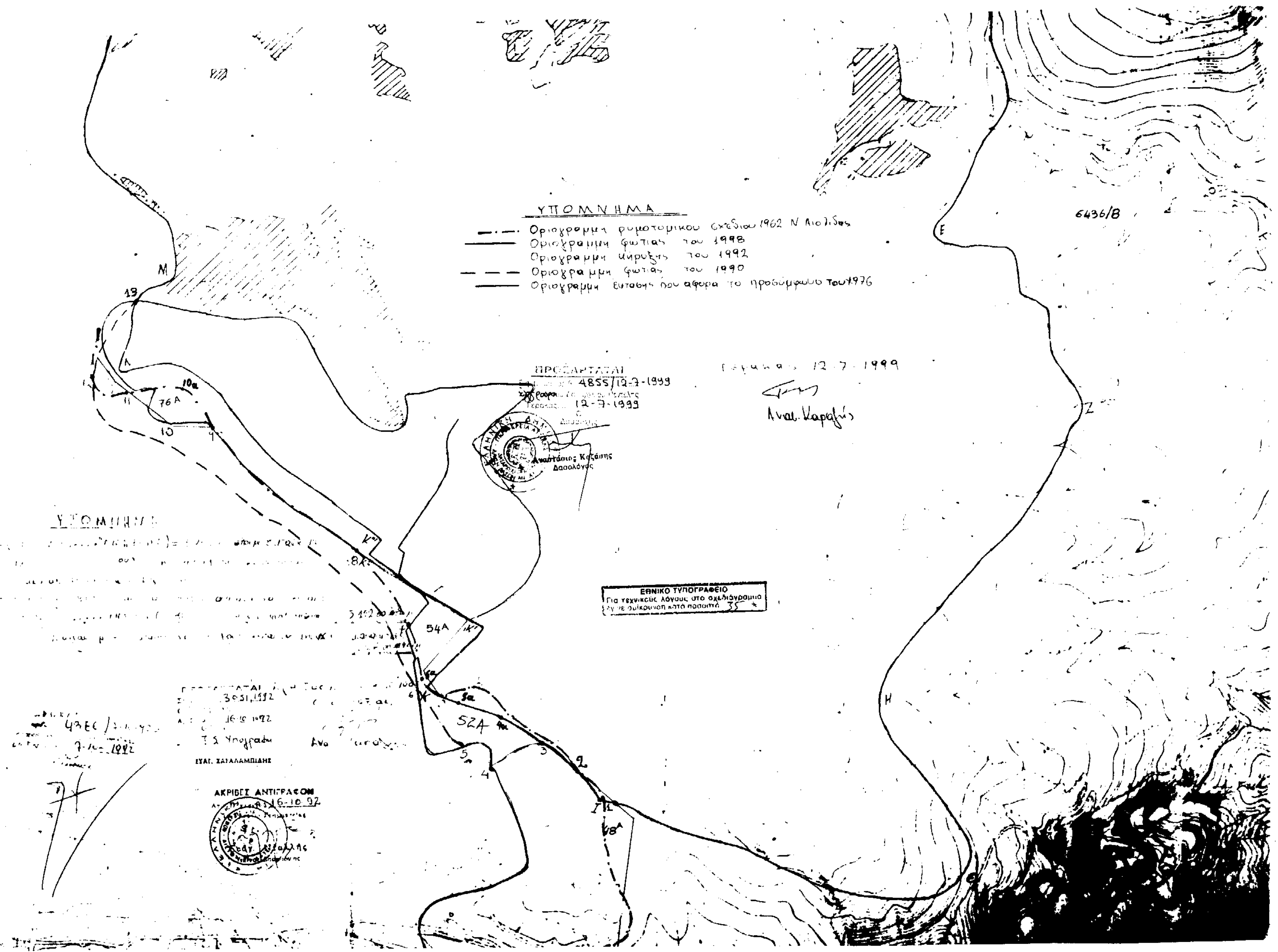
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγία Παρασκευή, 14 Οκτωβρίου 1999

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ


ΚΛ = 1:5000
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
Στην αριθ. 3521/14-10-1999
απόφασή μας
Αγ. Παρασκευή 14-10-1999
Ο Γεν. Γραμματέας
Περιφέρειας Αττικής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΧΑΜΑΚΙΩΤΗΣ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
29-10-1999
Θεοδώρα Εξάρχου
Δασονόμος
A
B
Γ


6436/Β
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριογραμμη ρυμοτομικου σχεδιου 1962
Οριογραμμη φωτιας του 1998
Οριογραμμη πυρκαγιας του 1992
Οριογραμμη φωτιας του 1990
Οριογραμμη εκτασης που αφορα το
12-7-1999
ΠΡΟΣΑΡΤΑΤΑΙ
4855/12-7-1999
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Φ311/2007/20.10.99 (6)

Ανακοίνωση παρακαταθέσεως αποζημιώσεως για απαλλοτρίωση ακινήτων για την βελτίωση της οδού Λέπουρα - Κάρυστος από χθ. 3 + 270,21 έως 5 + 565,96

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Σύφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αριθ. 758/30.1.92 απόφαση Νομάρχη Ν. Ευβοίας (ΦΕΚ 153/19.2.92 τ.Δ΄) για τη βελτίωση της οδού Λέπουρα - Κάρυστος από χ.θ. 3 + 270,21 έως 5 + 565,96.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα η οποία καθορίσθηκε με την 89/1993 απόφαση Μονομελούς Πρωτοδικείου Χαλκίδας έχει παρακατατεθεί στο Τ.Π. και Δ. Γραφείο Κύμης.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 7027/23.9.99 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. τριάντα εκατομμύρια εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες δέκα πέντε δραχμές (30.125.015).

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι κατά τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 20 Οκτωβρίου 1999

Η Προϊσταμένη
ΠΑΓΩΝΕΤΑ ΘΡΑΒΑΛΟΥ

Αριθ. 8530 (7)

Κατάθεση ποσού αποζημιώσεως για την διάνοιξη δημοτικού δρόμου στην έδρα του Δήμου Μουζακίου.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΜΟΥΖΑΚΙΟΥ - Ν. ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Δια των αριθ. 823, 824, 825, 826, 827, 828/18-10-99 πράξεις της Συμβολαιογράφου Μουζακίου Παρασκευή Χρ. Ντούρβα, έγινε κατάθεση των αριθ.4737, 4738, 4739, 4740, 4741, 4742/27-9-99, γραμματίων σύστασης παρακαταθήκης του Γραφείου Παρακαταθηκών Δημοσίου Ταμείου Μουζακίου συνολικού ύψους δρχ 3.650.000 για λογαριασμό των αναγνωρισθησομένων δικαιούχων προς αποζημίωση εκτάσεων για διάνοιξη δημοτικού δρόμου μεταξύ των Ο.Τ 88-98 και 97-98 σύμφωνα με το σχέδιο πόλεως και κατόπιν της αριθ. 2/1997 πράξης αναλογισμού υποχρεώσεων προσκύρωσης τακτοποίησης και ρυμοτομίας του τμήματος Πολεοδομίας Καρδίτσας, της τιμής μονάδας καθορισθείσα με την αριθ. 319/1998 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

Μουζάκι, 21 Οκτωβρίου 1999

Ο Δήμαρχος
ΑΝΤ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

(8)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για προσκύρωση ακινήτου, λόγω ρυμοτομίας στο Δήμο Χαλανδρίου.

Με την υπ' αριθ. 4/1995 πράξη προσκυρώσεως και αναλογισμού αποζημιώσεως λόγω ρυμοτομίας της Διεύθυνσης Πολοεδομίας Τομέας Ανατολικής Αττικής της Νομαρχίας Αθηνών, η οποία κυρώθηκε με την υπ' αριθ. 3738/178/95 Νομαρχιακή Απόφαση, καθορίστηκε η μεταξύ των δικαιούχων και υπόχρεων αναλογούσα αποζημίωση για την προσκύρωση 42,80 τετρ. μέτρων λόγω ρυμοτομίας,στο ΟΤ 617 του Δήμου Χαλανδρίου, σε ακίνητο επί των οδών Σαρανταπόρου και Κερκύρας ιδιοκτησίας Μπετίνας Καρκαλούσου, Πέτρου Καρκαλούσου και Θεοκτίστης Καρκαλούσου, υπέρ της δικαιούχου Ευθυμίας Φώτη του Ιωάννου για την έκταση που εμφαίνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με τα στοιχεία 32-27-28-29-30-31-32, και μετεγγραφή νομίμως στο Υποθηκοφυλακείο Χαλανδρίου, τόμος 319/17, με ημερομηνία μεταγραφής 15 Ιανουαρίου 1999. Με την υπ' αριθ. 1277/1999 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορίστηκε η τιμή μονάδος σε δραχμές 85.000 ανά τετρ. μέτρο, ήτοι για το σύνολο των 42,80 τετρ. μ. σε ποσό δραχμών τριών εκατομμυρίων εξακοσίων τριάντα οκτώ (3.638.000). Το ανωτέρω ποσό (3.638.000) κατετέθη στις 21 Οκτωβρίου 1999 από τους υπόχρεους στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ της δικαιούχου Ευθυμίας ΦΩΤΗ του Ιωάννου (υπ'αριθ. 4935 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης). (Αριθ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Ι΄ Αθηνών 7052060/25.10.1999).

Αθήνα, 29 Οκτωβρίου 1999

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΚΩΝ/ΝΟΣ Β. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ